



10 juin 2020

POUR DIFFUSION IMMÉDIATE

LE STAMPEDE DE CALGARY DÉVOILE LE DESIGN DE L'AGRANDISSEMENT DU BMO CONVENTION CENTRE

Les détails du design révèlent un immeuble résolument moderne qui catalysera la relance du secteur est de Victoria Park en tant que quartier de la culture et du divertissement de Calgary

(CALGARY, ALBERTA) • Le Stampede de Calgary et son partenaire immobilier, la Calgary Municipal Land Corporation (CMLC), sont fiers de dévoiler le design de l'agrandissement du BMO Convention Centre – le plus important centre de réunion et de congrès à voir le jour à Calgary depuis 1982. Cet agrandissement spectaculaire sur le plan visuel, évalué à 500 millions de dollars, augmentera considérablement la superficie de l'immeuble et en modernisera les installations, permettant ainsi à Calgary d'accueillir de grands congrès internationaux.

L'année dernière, le Stampede de Calgary et la CMLC ont effectué un processus concurrentiel rigoureux pour choisir l'équipe de design reconnue à l'échelle internationale qui dirigera cette transformation : Stantec, Populous et S2 Architecture. Ces sociétés, réputées pour leur expérience complémentaire et leur approche collaborative qui a fait ses preuves sur de grands projets, ont passé les 12 derniers mois à plancher sur un design hors pair pour créer un BMO Centre actualisé qui permettra à Calgary de rivaliser avec les grandes destinations internationales pour la tenue des congrès.

Dana Peers, président du Stampede de Calgary et de son conseil, est très enthousiaste à propos de ce projet phare. « Les citoyens de Calgary sont réputés pour leur esprit communautaire et leur capacité à réaliser de grandes choses, a-t-il déclaré. Lorsque l'agrandissement sera terminé, en 2024, le BMO Centre procurera à la ville de Calgary et au sud de l'Alberta une plateforme unique de diversification économique grâce à la croissance des secteurs des congrès et du tourisme. »

Le chef de la direction du Stampede, Warren Connell, ajoute que « l'agrandissement n'aurait pas été possible sans le soutien de nos trois ordres de gouvernement. Nous les remercions de nous avoir permis d'entreprendre cet important projet qui favorisera la diversification économique et la création d'emplois dans la région. » Le BMO Centre sera le plus grand centre de congrès de l'ouest du Canada (et le deuxième en importance après Toronto) et donnera à Calgary une forte position concurrentielle dans le secteur des conférences et des congrès internationaux.

« Le gouvernement du Canada investit comme jamais auparavant dans des projets d'infrastructures qui créent des emplois à court terme et assurent une forte croissance de l'économie locale. L'agrandissement du BMO Centre contribuera à stimuler l'activité touristique à Calgary et à augmenter l'achalandage des entreprises locales du Stampede Park et des environs, a déclaré l'honorable Catherine McKenna, ministre de l'Infrastructure et des Collectivités. Je suis très fière de participer à cet important projet et j'espère que nous poursuivrons notre collaboration et pourrons accroître la prospérité et la résilience de l'Alberta et du Canada dans son ensemble. »

Les chiffres sont impressionnants : une superficie totale de plus de 1 million de pieds carrés, dont 350 000 d'aire d'exposition contiguë, ce qui représente plus du double de la superficie pouvant actuellement être louée. Mais le plus important, c'est que le nouvel immeuble intégrera les meilleures pratiques de conception d'un centre de conférence de premier plan. L'espace intérieur sera vaste et adaptable; les salles de réunion seront câblées pour une connectivité instantanée; les locaux pour les pauses seront aménagés pour faciliter les relations humaines cruciales; et les espaces extérieurs inciteront les participants à explorer les environs et divers aménagements et à profiter de l'hospitalité qui fait le renom de Calgary.

« Nous préparons Calgary pour l'avenir grâce à la consolidation de notre rôle en tant que ville hôte par excellence, qui sera un important moteur de l'emploi et de l'activité économique. Le nouveau BMO Centre constituera une attraction majeure pour le secteur du tourisme et des voyages, a déclaré le maire Naheed Nenshi. De la conception à l'exploitation, je suis certain que cet immeuble captera l'attention des organisateurs d'événements du monde entier et qu'il stimulera notre économie locale pour plusieurs décennies. »

L'agrandissement du BMO Centre joue également un rôle important en tant que projet phare ayant pour but de catalyser la transformation du secteur est de Victoria Park en pôle de la culture et du divertissement de Calgary.

« Ce grand projet correspond à une phase extrêmement importante dans la concrétisation de la vision à long terme du Stampede de Calgary et de la CMLC pour le secteur est de Victoria Park et le Stampede Park, affirme Kate Thompson, présidente et chef de la direction de la CMLC. Témoignant de cet engagement, l'équipe de projet de BMO s'est donné la mission suivante : *Ensemble, nous allons créer un immeuble de renommée internationale pour célébrer Calgary, saisir l'esprit du Stampede, relier la ville au Rivers District et dynamiser l'emplacement à l'année.* »

« L'agrandissement du BMO Centre apportera une nouvelle énergie, des talents et des revenus à notre ville tout en ajoutant une autre attraction de calibre mondial dans la région, ajoute Mme Thompson. Le design dévoilé confirme que notre vision du quartier de la culture et du divertissement de la ville est réellement en train de se concrétiser. Je ne pourrais pas être plus fière des réalisations de l'équipe jusqu'à maintenant. »

Cette annonce survient à un moment où, lors d'une année normale, Calgary serait en train de se préparer à accueillir des visiteurs du monde entier à son événement communautaire annuel d'une durée de dix jours. Même si la pandémie de COVID-19 a entraîné l'annulation du Stampede de Calgary en 2020, tous les partenaires se sont mobilisés derrière le projet et se sont montrés enthousiastes à propos des possibilités qu'il procure à la ville.

« Ce grand projet servira non seulement à améliorer les infrastructures de qualité internationale de Calgary, mais aussi à créer des emplois, ce qui répond actuellement à un besoin criant. Une fois terminée, la modernisation de l'immeuble continuera d'avoir un effet positif sur l'économie de la ville, car des congrès et des événements internationaux pourront se tenir au BMO Centre, ce qui créera des emplois et sera bénéfique pour le secteur hôtelier », a déclaré Jason Kenney, premier ministre de l'Alberta.

L'agrandissement du BMO Centre assurera des milliers d'emplois – tant pendant la construction que par la suite –, attirera des investissements privés, favorisera l'aménagement immobilier et stimulera

considérablement le secteur du tourisme d'affaires et de loisir à Calgary et dans l'ensemble de la province pour de nombreuses années.

En 2019, la contribution du Stampede de Calgary à l'économie canadienne s'est chiffrée à 700 millions de dollars, dont une somme de 540 millions de dollars directement en Alberta, sans compter les activités de construction associées à l'agrandissement. Quand la construction sera terminée, le BMO Centre apportera 223 millions de dollars de plus à l'économie albertaine et créera 1 757 emplois à temps plein, dont 90 % à Calgary même.

Dana Peers ajoute : « Le design novateur dévoilé aujourd'hui, ainsi que l'architecture impressionnante de l'immeuble et ses espaces inspirants, attirera les citoyens tout comme les visiteurs, jour après jour, chaque année. » L'immeuble ultramoderne de première catégorie est conçu pour répondre aux besoins des congrès et des salons destinés aux consommateurs à compter de 2024 et par la suite. Il s'agit d'une locomotive pour le Rivers District, qui, de concert avec le nouvel Event Centre, catalysera l'expansion commerciale et résidentielle du quartier et des collectivités avoisinantes.

Le projet est en voie de respecter sa date d'achèvement prévue de juin 2024. Le permis d'aménagement a été demandé et la construction du Hall F (superficie additionnelle de 100 000 pieds carrés) devrait être terminée vers la fin du mois. Des équipes entreprendront la démolition des structures existantes à l'automne et les travaux de construction du nouvel immeuble commenceront l'année prochaine.

« Malgré les enjeux évidents posés par la COVID-19, nous continuons de recevoir des demandes de réservation d'organisations souhaitant tenir des congrès ici dès que l'immeuble sera prêt. L'attention accrue portée aux protocoles de santé et de sécurité a permis à l'équipe de conception et à celle de l'exploitation de faire en sorte que les normes les plus élevées en la matière soient en place à l'inauguration de l'immeuble », a déclaré Warren Connell.

« Quand il sera prêt, le BMO Convention Centre bénéficiera des nombreux facteurs de différenciation que la magnifique ville de Calgary offre aux clients du monde entier, dont le Stampede, l'accès aux Rocheuses et notre culture western et notre esprit communautaire uniques », a ajouté M. Connell.

-30-

Pour plus de renseignements :

Clare LePan

Vice-présidente, Marketing et communications, CMLC

clepan@calgarymlc.ca

Bureau : 403-718-9242 | Cellulaire : 403-618-3525

Kristina Barnes

Directrice, Communications et relations avec les médias

Stampede de Calgary

Téléphone : 403-261-0382

kbarnes@calgarystampede.com